 IJsselmuiden, april 2024

 Aan: De leden van Huurders Vereniging groot IJsselmuiden

p/a Korenbloem 15

8271DR IJsselmuiden

Tel: 038-3327945 na 18.30 uur.

Geachte lid,

Het bestuur van de Huurders Vereniging groot IJsselmuiden nodigt u van harte uit voor haar

**Algemene Ledenvergadering 2024**

**Op maandag 13 Mei, aanvang 19.30** (de koffie staat klaar)

**In zalencentrum De Hoeksteen, Goudplevier 103 te IJsselmuiden**

**Agenda:**

1. Opening
2. Vaststelling agenda
3. Notulen Algemene Ledenvergadering van 2023 (zijn te downloaden van de site [www.hvgij.nl](http://www.hvgij.nl) onder downloads.) \*
4. Jaarverslag secretaris 2023 (is te downloaden van de site [www.hvgij.nl](http://www.hvgij.nl) onder downloads .) \*
5. Financieel jaarverslag penningmeester 2023/ begroting 2024.\*
6. Verslag kascommissie.
7. Verkiezing kascommissie 2025.
8. Bestuursverkiezing.

Marieke van Spelden heeft aangegeven om af te treden als bestuurslid.

Johan van Lohuizen heeft aangegeven dat hij zich niet herkiesbaar stelt en aftreed.

Diederik Companjen is aftredend en herkiesbaar voor weer een nieuwe periode van 3 jaar.

Ali van Keulen-Broekhuizen is beschikbaar om de functie van secretaris op zich te nemen.

Diederik Companjen is beschikbaar om de functie van penningmeester op zich te nemen.

Met goedkeuring van de leden, zullen zij deze taken op zich nemen.

Huurders die zich beschikbaar willen stellen als bestuurslid en verdere informatie willen kunnen dit aangeven tot 6 mei 2024.

1. Pauze
2. De heer Wim Westendorp van de Energiebank komt om informatie te delen over hoe je grip op je energiekosten kunt krijgen en wat de Energiebank voor u kan betekenen. Ook zal de heer Maarten Groen van de Woonbond aanwezig zijn, als energie consulent.
3. Rondvraag
4. Sluiting.

**\* Stukken liggen vooraf aan de vergadering ter inzage.**

Secretaris Johan van Lohuizen

Ondervindt u problemen met het downloaden van de stukken, neem dan contact op met het secretariaat en dan wordt er gezorgd dat u de gevraagde documenten thuisbezorgt krijgt.

Contact met het secretariaat opnemen kunt u doen via de volgende manieren:

**Telefonisch 038-3327945(’s avonds vanaf 18.30 uur)**

**Via e-mail: hvgij@vanlohuizen.org**

**Verder willen wij er u op attenderen, dat u automatisch lid bent van de huurdersvereniging, als u een woning huurt van Beter Wonen. U betaalt geen contributie, maar de kosten worden gedekt door Beter Wonen.**



**Nieuwe bestuursleden.**

**Het zou zeer wenselijk zijn als iemand zich zou aanmelden als nieuw bestuurslid. Het bestuur zou graag zien, dat er ook een nieuw bestuurslid zou komen vanuit de buiten kernen. Zoals Wilsum, Grafhorst, ‘s-Heerenbroek en Zalk. Maar mensen uit IJsselmuiden zijn natuurlijk ook zeer welkom.**

**Wij vergaderen 4 x per jaar met het bestuur.**

**Verder hebben wij 4 x per jaar overlegvergadering met Beter Wonen. Met de heren H. Hoogenkamp(directeur/bestuurder) en Stefan Klein Koerkamp (Manager Financiën en Beleid).**

**Eenmaal per jaar hebben wij onze ledenvergadering.**

**Wij krijgen per jaar een vrijwilligersvergoeding.**

